

**U S T A W A**

z dnia ..... 2024 r.

**o zmianie ustawy o podatku rolnym, ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, ustawy o podatku leśnym oraz ustawy o opłacie skarbowej**

**Art. 1.** W ustawie z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 333 oraz z 2023 r. poz. 1450) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w art. 12 w ust. 2 pkt 5 otrzymuje brzmienie:  
„5) instytuty badawcze w odniesieniu do gruntów zajętych na działalność, o której mowa w art. 2 ust. 1–3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o instytutach badawczych (Dz. U. z 2024 r. poz. 534);”;
- 2) w art. 13f w ust. 1 w pkt 1 wyrazy „rozporządzeniu Komisji (UE) nr 702/2014 z dnia 25 czerwca 2014 r. uznającym niektóre kategorie pomocy w sektorach rolnym i leśnym oraz na obszarach wiejskich za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (Dz. Urz. UE L 193 z 01.07.2014, str. 1)” zastępuje się wyrazami „rozporządzeniu Komisji (UE) nr 2022/2472 z dnia 14 grudnia 2022 r. uznającym niektóre kategorie pomocy w sektorach rolnym i leśnym oraz na obszarach wiejskich za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (Dz. Urz. UE L 327 z 14.12.2022, str. 1)”.

**Art. 2.** W ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70, 1313 i 2291) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w art. 1a:
  - a) w ust. 1:
    - pkt 1 i 2 otrzymują brzmienie:
      - „1) budynek – obiekt, wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość jego użytkowania zgodnie z przeznaczeniem, wykonany z użyciem wyrobów budowlanych, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach, również w przypadku gdy jest on częścią obiektu wymienionego w poz. 1–6 załącznika nr 4 do ustawy;”;

- 2) budowla:
  - a) obiekty wymienione w załączniku nr 4 do ustawy, a także instalacje i urządzenia, jeżeli stanowią wraz z tym obiektem całość techniczno-użytkową,
  - b) części budowlane urządzeń niestanowiących części budowli, o których mowa w lit. a,
  - c) części budowlane elektrowni wiatrowych i elektrowni jądrowych,
  - d) fundamenty pod maszyny oraz urządzenia, odrębne pod względem technicznym od tych maszyn i urządzeń,
  - e) przyłącza do obiektu budowlanego  
– wykonane z użyciem wyrobów budowlanych;”
- po pkt 2 dodaje się pkt 2a–2c w brzmieniu:
  - „2a) obiekt budowlany – budynek lub budowla;
  - 2b) całość techniczno-użytkowa – zespół elementów, które są niezbędne do realizacji określonego celu gospodarczego, powiązanych ze sobą w taki sposób, że żaden z nich nie może zrealizować tego celu samodzielnie, a brak któregośkolwiek z tych elementów uniemożliwia jego realizację;
  - 2c) trwałe związanie z gruntem – takie związanie obiektu budowlanego z gruntem, które zapewnia mu stabilność i możliwość przeciwdziałania czynnikom zewnętrznym, mogącym go zniszczyć, spowodować przemieszczenie lub przesunięcie się na inne miejsce;”
- b) po ust. 2b dodaje się ust. 2c w brzmieniu:

„2c. Za część mieszkalną budynku uznaje się również garaż wielostanowiskowy w budynku mieszkalnym i stosuje się do niego stawkę, o której mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. a.”;
- 2) w art. 7:
  - a) w ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego;”
  - b) po ust. 1 dodaje się ust. 1a w brzmieniu:

„1a. Zwolnieniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a i pkt 1c, nie podlegają grunty, budynki i budowle wchodzące w skład obiektu infrastruktury usługowej,

o którym mowa w ust. 2 pkt 2 załącznika nr 2 do ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym.”,

c) w ust. 2 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) instytuty badawcze w odniesieniu do nieruchomości lub ich części zajętych na działalność, o której mowa w art. 2 ust. 1–3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o instytutach badawczych (Dz. U. z 2024 r. poz. 534);”;

3) w art. 19 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) może zarządzić pobór tych opłat w drodze inkasa oraz określić inkasentów i wysokość wynagrodzenia za inkaso, a także może wprowadzić obowiązek prowadzenia przez inkasentów ewidencji osób zobowiązanych do uiszczania opłaty miejscowej lub opłaty uzdrowskiej oraz określić szczegółowy zakres danych zawartych w tych ewidencjach, uwzględniając konieczność zapewnienia prawidłowego poboru tych opłat;”;

4) załącznik nr 4 do ustawy otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej ustawy.

**Art. 3.** W ustawie z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 888) w art. 7 w ust. 2 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) instytuty badawcze w odniesieniu do lasów zajętych na działalność, o której mowa w art. 2 ust. 1–3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o instytutach badawczych (Dz. U. z 2024 r. poz. 534);”.

**Art. 4.** W ustawie z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111) wprowadza się następujące zmiany:

1) w art. 11 po ust. 1 dodaje się ust. 1a w brzmieniu:

„1a. W przypadku gdy wskutek zmiany organu administracji rządowej lub samorządowej lub podmiotu, o którym mowa w art. 1 ust. 2, właściwego do dokonania czynności urzędowej, wydania zaświadczenia lub zezwolenia podlegającego opłacie skarbowej, czynność ta została dokonana, zaświadczenie lub zezwolenie zostało wydane przez organ lub podmiot inny niż ten, do którego złożono zgłoszenie lub wnioski o ich dokonanie lub wydanie, organ ten lub podmiot jest obowiązany przekazać do:

1) organu podatkowego właściwego ze względu na złożenie zgłoszenia lub wniosku oraz

- 2) organu podatkowego właściwego ze względu na siedzibę organu administracji publicznej lub podmiotu, który dokonał czynności urzędowej lub wydał zaświadczenie albo zezwolenie
- informację o zmianie organu podatkowego właściwego do dokonania czynności urzędowej, wydania zaświadczenia lub zezwolenia, przy czym informacja taka powinna być przekazana niezwłocznie po dokonaniu czynności urzędowej, wydaniu zaświadczenia lub zezwolenia i stanowi ona podstawę przekazania kwoty uiszczonej opłaty skarbowej do właściwej gminy, zgodnie z przepisami odrębnymi.”;
- 2) w art. 12 w ust. 2 pkt 2 otrzymuje brzmienie:
- „2) od złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury oraz jego odpisu, wypisu lub kopii:
- a) organ właściwy ze względu na miejsce zamieszkania pełnomocnika lub prokurenta, a w przypadku ustanowienia więcej niż jednego pełnomocnika lub prokurenta w jednym dokumencie – organ właściwy ze względu na miejsce zamieszkania pełnomocnika lub prokurenta, wskazanego w tym dokumencie jako pierwszy, który ma miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
- b) organ właściwy ze względu na miejsce zamieszkania lub siedzibę mocodawcy, jeżeli pełnomocnik lub prokurent nie posiada miejsca zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
- c) Prezydent miasta stołecznego Warszawy, jeżeli mocodawca, pełnomocnik oraz prokurent nie posiadają miejsca zamieszkania lub siedziby na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.”;
- 3) w załączniku do ustawy w części I:
- a) w ust. 41 w kolumnie 2 wyrazy „programu szkolenia” zastępuje się wyrazami „szczegółowego programu kursu specjalistycznego”,
- b) po ust. 41 dodaje się ust. 41a w brzmieniu:

	41a. Stwierdzenie posiadania kadry oraz środków umożliwiających prowadzenie szkoleń osób wykonujących czynności w ruchu zakładu górniczego	105 zł	
--	--	--------	--

**Art. 5.** Do dnia 31 stycznia 2025 r. osoby fizyczne będące w dniu poprzedzającym dzień wejścia w życie niniejszej ustawy współwłaścicielami lokalu użytkowego – garażu wielostanowiskowego w budynku mieszkalnym, z wyłączeniem osób fizycznych, o których mowa w art. 6 ust. 11 ustawy zmienianej w art. 2, są obowiązane złożyć właściwemu organowi podatkowemu informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych, o której mowa w art. 6 ust. 6 ustawy zmienianej w art. 2.

**Art. 6. 1.** W sprawach indywidualnych z zakresu administracji publicznej o dokonanie czynności urzędowej na podstawie zgłoszenia lub na wniosek, wydanie zaświadczenia na wniosek lub wydanie zezwolenia (pozwolenia, koncesji), wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, stosuje się przepis art. 11 ust. 1a ustawy zmienianej w art. 4.

2. Jeżeli przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy złożono dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa lub prokury, jego odpis, wypis lub kopię, do ustalania właściwości organu podatkowego w sprawie opłaty skarbowej stosuje się przepisy dotychczasowe.

**Art. 7.** Ustawa wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r., z wyjątkiem art. 2 pkt 2 lit. b, który wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia, z mocą od dnia 1 stycznia 2024 r.

ZA ZGODNOŚĆ POD WZGLĘDEM PRAWNYM,  
LEGISLACYJNYM I REDAKCYJNYM

Renata Łućko  
Zastępca Dyrektora  
Departamentu Prawnego w Ministerstwie Finansów

/- podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/